

## Nyt fra Ydby Drag Grundejerforening

Kære grundejer

Her modtager du et referat fra den ekstraordinære generalforsamling afholdt den 6. august, 2017.

Som besluttet på den ekstraordinære generalforsamling sætter bestyrelsen nu gang i vedligeholdelsesarbejdet af kystsikringen ud mod Nissum Bredning.

En del grundejere har skrevet under på tinglysning af medlemskabet til grundejerforeningen og andre grundejere har givet tilsagn om, at de gerne vil betale til diget. På den baggrund mener bestyrelsen nu, at økonomien er sikret til det grundige vedligeholdelsesarbejde. Entreprenør Kappel begynder på arbejdet i starten af september måned.

Der sendes opkrævninger ud på 6000,- kr. pr. matrikel med betalingsfrist til 1. oktober. Det er en nødvendig investering i Dragets fremtid.

### **Ny netværksgruppe: "Børn og unge på Draget"**

Birgitte fra Stenpikkervej 1 har taget initiativ til en netværksgruppe med det formål at lave nogle fælles aktiviteter for unge på Draget. Birgitte har oprettet facebook-gruppen: "Børn og unge på Draget". Find den på Facebook og brug den!

E-mail-adresse til foreningen: **ydbdrag@ydbydrag.dk**

Send gerne adresseændringer, oplysninger om ny mail-adresse og/eller telefonnr. pr. mail.

Og husk nu vores motto:

Sammen løfter vi Draget til ren livsnydelse!

God sensommer!

Med venlig hilsen

Bestyrelsen i Sindrup By ejerlav og Ydby Drag ejerlav Grundejerforening  
ved Jørgen Dahlgaard (sekretær)

Tlf.: 3025 2164

## Ydby Drag Grundejerforening

### Referat af ekstraordinær generalforsamling søndag den 6. august 2017 på Thinguskroen i Vestervig

**Referent:** Jørgen Dahlgaard

**Antal deltagere:** 54 stemmeberettigede blev noteret ved indgangen samt 3 fuldmagter, et ikke-medlem. 85 deltagere i alt.

#### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. a) Økonomi vedrørende kystsikring / digesikring.  
b) Sikkerhed vedrørende økonomi fremadrettet.
4. Evt.

#### AD 1)

Vera Schmidt (formand) bød velkommen, hvorefter Arne Pedersen blev valgt som dirigent.

#### AD 2)

Brian, Svend og Birgitte blev valgt som stemmetællere.

#### AD 3)

Vera: Vi skal passe på Draget, havet skal ikke løbe os over ende og det er vigtigt, at vi er fælles om kystsikringen. Det bør vi alle være enige om. Havet har taget en del sidste vinter. Vi er nødt til at gøre noget nu - en grundig vedligeholdelse skal ske inden næste vinter. Forslaget til vedligeholdelsesarbejder samt økonomien blev fremlagt på den ordinære generalforsamling.

Et par stykker har udtrykt ønske om flere tilbud på arbejdet. Men tiden er knap nu. Og vi har før fået flere tilbud – både på kystsikring og vejvedligehold. Det var svært at få andre tilbud ind og de var ikke billigere end entreprenør Kappel. Så vi bruger Kappel. De har aldrig snydt os og de er der dag og nat – også 2. juledag om nødvendigt.

Når I har været nede gå på stranden, så ved I også at vedligeholdelsesarbejdet er nødvendigt. Jeg håber virkelig, at man er enige om, at arbejdet bare skal sættes i gang nu. Jeg slutter her. Tak.

#### Kommentarer og spørgsmål:

Birger Chang: Det fremlagte forslag er ikke godt nok. Hele strækningen med dige m.m. bør laves meget grundigt nu – ikke bare en delstrækning. Det er vigtigt for området. Vores huses værdier står og falder med det.

Brian Iversen: Hvad gør I præcist ved diget – det bliver bredere og højere?

Jens Vinderslev: Jo – det bliver bredere med mere, men ikke højere (2,5 m højt i dag).

Vera: Det er meget dyrere at lave det hele...

Vi får forlænget skråningsbeskyttelsen samt en forstærkning med en lerkerne, hvor det mangler.

Birger Chang: Hvorfor har I ikke hentet nye forslag og priser ind siden generalforsamlingen?

Flemming Andersen: Hvad koster en totalløsning. A og B?

Hans: Vi skal bakke op om Veras forslag.

Jesper: Vi bør få lavet det hele nu...

Poul Krogh: Vi laver ikke noget nu, som er spildt eller skal laves om senere...

Salen: Der er jo tale om alm. vedligehold, som bare skal laves.

Anders Andersen: Hvad med området ved enden af Solsortevej? Der er en lavning ved den sidste høfde, som giver anledning til fare for oversvømmelse.

Vera: Vi tænker skam langsigtet... og økonomisk. Vi har ikke masser af penge.

Enden af Solsortevej: Det er fredet område, så her skal vi passe på. Vi vil meget gerne have et møde med de berørte grundejere ved Solsortevej for at drøfte fremtidige tiltag og fælles løsninger.

Arne Kristensen: Kommunal beregning i 1988: 20 mio. kr. for en stor total løsning på Draget.

Arne Pedersen: Vi har allerede et dige, som bare skal vedligeholdes...

Lilly: Hvor stor er risikoen for oversvømmelse?

Jørgen Dahlgaard: Det afhænger især hvor mange voldsomme storme vi får fra vest. Og her har vi haft tre store på bare fire år. Og det der især presser den vestlige Limfjord p.t. er at "åbningen" mod vest, Thyborøn Kanal, er blevet for stor. Der kommer meget mere vand ind end før og det kommer hurtigere - dvs. digerne bliver sat under pres i længere tid. Og bølgerne kan så nedbryde i længere tid. Vi har dog ikke haft oversvømmelse siden diget blev bygget i 2006.

Kystdirektorat har lavet en stor rapport i 2012 og nu er 7 limfjordskommuner gået sammen om at følge op på den. Ideen er at Thyborøn Kanal skal indsnævres.

Flemming: Er der ikke tilskud og støtte at hente nogen steder?

Erik Steffensen, Vagtelvej 7: Oversvømmelse af Helligsøvej vest? Hvad gør kommunen her?

Vera: Vi kunne ikke være med til diget i vest... pga. økonomi og medlemskab. Vi kan ikke få støtte p.t.

Jens Vinderslev: Det koster ca. 65.000 kr. at forstærke diget mellem to høfder.

Birger Chang: Vi mangler tal. Pris på hele diget. Flere kort?

Vera: Det her fører ikke til noget.... Bestyrelsen gør det bedst mulige i den givne situation.

Brian: Hvis nu forskellen kun er 400.000,- for at få lavet det hele?

Arne: Det bliver ca. 2 mio. kr. plus moms for at forstærke hele digestrækningen.

Birger: Hvorfor kommer det tal først frem nu?

Henning Knudsen: Du har faktisk fået tallene som suppleant til bestyrelsen.

Vera: Nogle har allerede sagt fra at betale denne gang: 2 personer. Bl.a. fordi nogle kørte på frihjul sidst. Snak om lokalplanen i sin tid, hvor man prøvede at gennemføre pligt til medlemskab af grundejerforeningen.

Anders Andersen: Afstemning om den store løsning nu?

Birte, Topmejsvej: Økonomi - kan man ikke bare vedtage tvungen medlemskab?

Arne: Desværre nej.

Vera: Vi har 149 medlemmer med tinglyst medlemskab og 183 betaler kontingent. 20 står helt udenfor. Gennemførelsen af en fordelingsnøgle, kræver en gennemførelse af digesagen, som vi sagde nej til sidste år. 2 medlemmer er sprunget fra i år.

Orla: Vi bør komme i gang nu! Applaus fra salen.....

Erling, Spætmejsvej 23: Det er rigtig godt, det er lavet ud for Spætmejsvej.

Arne (dirigent): Afstemning ved håndsoprækning:

Der var klar enighed om at starte det første projekt nu, som foreslået af bestyrelsen!

Arne (dirigent): Afstemning nr. to ved håndsoprækning:

Samt klar enighed om, at der skal regnes på et udvidet projekt inden næste generalforsamling!

Allan, Helligsøvej 10: Er der en fordelingsnøgle? Skal vi betale fuld pris?

Vera: Vi sagde nej til digelauget på sidste års generalforsamling og dermed er der ingen fordelingsnøgle.

Svend, Nattegalevej: Vi havde ikke vand ind sidst (2005), men hele området mister værdi ved en evt. ny oversvømmelse. Applaus fra salen....

Allan: Fordeling efter huset værdi???!

Arne: Vi kan undersøge muligheden for en fordelingsnøgle til næste generalforsamling!

#### **AD Evt.)**

Erling: Oprensning af grøfterne har været godt. Grundvandsstanden har været lav i år – fint.

Birgitte, Stenpikkervej 1: På generalforsamlingen talte jeg om at lave nogle fælles aktiviteter for unge på Draget. Jeg har oprettet facebookgruppen - en netværksgruppe "Børn og unge på Draget" hedder den. Find den på Facebook og brug den!

Spørgsmål om Fibernet og kloakering på Draget, Lyngs Drag skal vist kloakeres i år?

Jørgen: Jo – sommerhusområdet nede ved Lyngs bliver kloakeret år i som en del af Struer Kommunens spildevandsplan. Thisted Kommune har ikke noget i deres plan om en tilsvarende kloakering af Draget. Og ifølge Kaj Kirk, formand for teknik og miljø, i Thisted Byråd, så planlægger man det heller ikke p.t.

Fibernettet kommer til Draget nu og tomrørene graves ned af Thy-Mors Energi nu til efteråret.

Afslutning ved Vera – godt med nye folk og ideer. Tak til alle for fremmødet!

Referatet godkendt den 13 august 2017.



Arne Pedersen, dirigent



Jørgen Dahlgaard, referent